

BIJLAGE 6

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 7012: Salmsteke | Monitoring
Datum: vrijdag 1 september 2023 11:33:00
Bijlagen: [image001.png](#)
[image002.png](#)
[image003.png](#)
[image004.png](#)
[image005.png](#)
[image006.png](#)
[image007.png](#)

Dag [REDACTED]
Dank voor de heldere mail. Ik maak eruit op dat het monitoringsplan wordt gevolgd. Die lijn graag vasthouden, conform voorstel.
Graag blijven we volgende week op de hoogte, en mochten de werkzaamheden en monitoringsgegevens dan aanleiding geven tot nader overleg en afwegingen, zijn wij uiteraard beschikbaar.
De sleutel van nr 9 hoop ik maandag te kunnen krijgen.
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 31 augustus 2023 15:31

Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Onderwerp: FW: 7012: Salmsteke | Monitoring

Hoi [REDACTED]
Hierbij een update over de werkzaamheden rondom de kistdam en een mail over de vervolgstappen voor de damwandplanken voor de woning van [REDACTED] (buitendijks), die drukkend nog niet op diepte zijn gekomen.

Update van vandaag

We hebben vandaag een deel binnendijks aangebracht (vanaf de kant van Jaarsveld). Dit is goed verlopen met nauwelijks overschrijding van de trillingsmeters; positief dus.

Vervolg/planning

- Morgen vinden er geen werkzaamheden plaats rond het [REDACTED]
- Maandag verwachten we dat we het restant binnendijks trillend aanbrengen tot aan de woning [REDACTED]
- Dinsdag/woensdag staat gepland om de planken voor de woning van [REDACTED] trillen (zo ver mogelijk op diepte).
- Rest van de week: het deel binnendijks afronden.

[REDACTED]
Voor het op diepte krijgen van de damwandplanken voor de woning van [REDACTED] i.r.t. de monitoring en schadekans, zie onderstaande email van Bouwrisk.

We stappen over van het drukkend aanbrengen naar trillend aanbrengen voor de woning.

Onderstaande stappen die bouwrisk opsomt zijn overeenkomstig het monitoringsplan.

Zodra we overgaan naar stap 3 en daarmee de schadekans verhogen naar 5% (we hebben deze grens tot nu nog niet overschreden), staat tevens benoemd dat we OG informeren; dat doen wij door deze email.

In onderstaande aanpak somt Bouwrisk ook op dat als je kiest voor stap 3, je eigenlijk ook naar stap 5 toe moet en de schadekans naar 10% gaat voor de werkzaamheden voor het pand.

Hierbij zetten we dan de extra bouwkundige tussenopname in gang en verzwaren we de monitoring naar 2x per dag een hoogtemeting; ten behoeven van de beheersing. Geldt zowel voor [REDACTED]

Het voorstel qua aanpak is om monitoringsplan te volgen en tot stap 5 te gaan en in ieder geval niet verder te gaan óf per direct te stoppen zodra de hoogtemeting/bouwkundige opname daar aanleiding toe geven.

Voor de uitvoering is nu het streven om in ieder geval de lange plakken te laten zakken, waarbij het niet op diepte krijgen van de planken tot ca 1 of 1,5 m1 boven eindniveau voor de woning acceptabel is vanuit het ontwerp (gezien 'marge'/ruimte in de berekening).

Het mogelijk alternatief is: per heden voor de woning alles afbranden en er geen energie meer in stoppen. Hiermee krijgen we reken technisch wel een uitdaging (lees; het ontwerp voldoet vermoedelijk niet).

Bovenstaande opties/keus/afweging wil ik ook bij jullie neerleggen, zodat we gesteld staan voor de aanpak begin volgende week.

Laten jullie uiterlijk morgen rond de middag iets weten naar aanleiding van deze en onderstaande email van Bouwrisk?

Zo hebben wij de tijd om de monitoring/bouwkundige opnames in te plannen voor begin volgende week.

[REDACTED]: tevens ontvangen we graag de sleutel/toegang tot [REDACTED] a.s. maandag. Hoop dat dit lukt.

Indien er behoefte is aan meer informatie vernemen we dit graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

Mourik Infra B.V. | Voorstraat 67, 2964 AJ Groot-Ammers | Postbus 2, 2964 ZG Groot-Ammers

[REDACTED]

www.mourik.com | [Disclaimer](#) | [Algemene voorwaarden](#) | KvK 24386340



Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 31 augustus 2023 10:58
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 7012: Salmsteke | Monitoring

This mail was sent from an external source

Hoi [REDACTED]
Zoals vanochtend telefonisch besproken zitten we de afgelopen dagen al tussen de 1% en de 5% schadekans. Dinsdag is hier contact over geweest tussen mij en [REDACTED]. Voorlopig zien de resultaten van de dagelijkse hoogtemeting en redelijk tot goed uit. Tijdens het drukken zagen we wat deformatie in de plus maar dit is inmiddels weer gestabiliseerd. De verwachting is dat we de woning niet voorbijkomen met de 5% schadekans. Wat we nu – met jullie toestemming – kunnen doen is conform het monitoringsplan opschalen naar stap 3 t/m stap 5.

Stap 3: schadekans verhogen naar 5%

Bij het verhogen van de schadekans naar 5% neemt de grenswaarde toe met een factor 1,5. Of de schade dan enkel beperkt blijft tot niet-constructieve schade is niet te zeggen. Maar met een schadekans van 5% blijft de kans op schade beperkt (statistisch tot 1 op de 20 gebouwen) en zal niet ieder bouwwerk met schade geconfronteerd worden. Om na te gaan of het verhogen van de schadekans naar 5% acceptabel is en of dit leidt tot schade aan de omgeving worden tussentijds bouwkundige opnames en dagelijkse herhalingsmetingen van de hoogtebouten uitgevoerd.

Zoals gezegd achter wij, op basis van de bemande trillingsmetingen vorige week en deze week, de kans klein dat deze stap voldoende is. Conform mp is de laatste stap (stap 5) opschalen naar 10% schadekans. De zetting is hierin altijd leidend. Besluit je om op te schalen dan dienen er geen zettingen te zijn zodat (hopelijk) wordt uitgesloten dat de kans op constructieve schade nog steeds beheersbaar is (en blijft). Helaas is er altijd kans op zetting door trilling, bijv. bij slappe en/of niet samengepakte lagen. Dergelijke zettingen treden vaak acuut op en hierdoor niet tijdig gedetecteerd tijdens de dagelijkse hoogtemeting. Een optie is dan om bijv. tweemaal daags een hoogtemeting uit te voeren. Voordat je opschaaft naar stap 5 dient tevens een tussenopname van de woning uitgevoerd te worden om na te gaan of de reeds veroorzaakte trillingen (en zettingen) al hebben geleid tot schade aan de woning.

Stap 5: schadekans verhogen naar 10%

Wij stellen voor maximaal een schadekans van 10% te accepteren. De grenswaarde neemt dan toe met een factor 2. Een nog hogere schadekans achten wij niet meer acceptabel. Of de schade dan enkel beperkt blijft tot niet-constructieve schade is niet te zeggen. Maar met een schadekans van 10% blijft de kans op schade beperkt (statistisch tot 1 op de 10 gebouwen) en zal niet ieder bouwwerk met schade geconfronteerd worden. Bovendien is het naar onze verwachting mogelijk de werkzaamheden uit te voeren met deze beperkte schadekans in combinatie met de overig gekozen beheersmaatregelen.

Hoop dat je hiermee verder kunt. Mocht je meer nodig hebben of als er zaken onduidelijk zijn, bel dan even.

Groeten,

BouwRisk

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 30 augustus 2023 18:13

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: RE: 7012: Salmsteke | Monitoring

Thanks. Zie ook bijgevoegd.

Ik verwacht dat we a.s. maandag voor de woning weer gaan trillen.

Ik bel je morgenochtend nog even; nu we voor de woning nog terug komen om te trillen ben ik benieuwd of je nog iets over de schadekans kan aangeven voor op het moment dat we bij de woning aan de gang gaan (a.d.h.v. de trillingen).

Zit hem dan met name ook in het moment van informeren van HDSR over de schadekans.

Fijne avond voor nu!

Met vriendelijke groet,

Mourik Infra B.V. | Voorstraat 67, 2964 AJ Groot-Amers | Postbus 2, 2964 ZG Groot-Amers

www.mourik.com | [Disclaimer](#) | [Algemene voorwaarden](#) | KvK 24386340





Van: [Redacted]
Verzonden: woensdag 30 augustus 2023 06:50
Aan: [Redacted]
Onderwerp: RE: 7012: Salmsteke | Monitoring

This mail was sent from an external source

Goedemorgen Chris,
Hierbij de rapportage van de herhalingsmeting uitgevoerd op dinsdag 29 augustus 2023. De onderlinge verschillen ten opzichte van de meting van 28-08 zijn bij [Redacted] wederom groot maar ten opzichte van de nulmeting nihil. Het pand beweegt dus wel 5 mm op en neer maar gezien de hoge trillingen van gisteren is dit nog geen zorgwekkend resultaat. Vandaag in overleg met Jan geen bemande meting. In de loop van de dag even contact over de rest van de week.

Groeten,



BouwRisk

Van: [Redacted]
Verzonden: maandag 28 augustus 2023 07:03
Aan: [Redacted]
Onderwerp: RE: 7012: Salmsteke | Monitoring

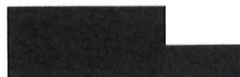
Morning,

Hierbij de rapportage van de hoogtemeting die is uitgevoerd op vrijdagmiddag 25 augustus. Het omhoog komen heeft aan de voorzijde van Lekdijk Oost 9 nog iets doorgezet. Ik verwacht dat dit na het weekend weer tot rust is gekomen. Verder lijkt de schuur van Lekdijk Oost 8 ook te bewegen maar de verschillen zijn in de meeste gevallen nog steeds kleiner dan de hoogst gemeten verschillen sinds maart 2023.

Zoals afgesproken is Hans na de lunch niet meer op het werk.

Succes vandaag!

Groeten,



BouwRisk

Van: [Redacted]
Verzonden: vrijdag 25 augustus 2023 07:30
Aan: [Redacted]
Onderwerp: 7012: Salmsteke | Monitoring

Hoi [Redacted]

Hierbij de rapportage van de dagelijkse hoogtemeting uitgevoerd op 24 augustus, na het

aanbrengen van de laatste plank.

De gehele voorzijde komt 3 tot 5mm omhoog. Niet gek gezien de gronddruk door de aangebrachte planken recht voor de woning.

Wel een aardig verschil ten opzichte van HH06 maar een positief beeld t.o.v. de nulmeting.

Mocht je nog vragen hebben dan weet je mij te vinden.

Ik hoor graag nog even iets over as. maandagmiddag.

Groeten,

[Redacted]
[Redacted]

BouwRisk

Van: [Redacted]

Verzonden: donderdag 24 augustus 2023 07:28

Aan: [Redacted]

Onderwerp: RE: Salmsteke | Monitoring

Hoi [Redacted]

Hierbij de rapportage van de dagelijkse hoogtemetingen uitgevoerd op 23 augustus. Bij LD9 zit wel wat beweging ten opzichte van HH05, even de meting van vanmiddag afwachten om hier iets over te kunnen zeggen.

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

BouwRisk

Van: [Redacted]

Verzonden: dinsdag 22 augustus 2023 07:26

Aan: [Redacted]

Onderwerp: RE: Salmsteke | Monitoring

Goedemorgen [Redacted]

Hierbij de rapportage van de hoogtemeting.

Succes vandaag!

[Redacted]
[Redacted]

BouwRisk